Energa operator

SID0000000005872376

| Numer P/26/072215 | Miejscowość Koszalin | Data 24-09-2026 |
|---|---|---|

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**
**Oddział w Koszalinie**

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: mroźnia
   Adres (Nr działki): Potęgowo, ul. Kościuszki 2B
   gm. Potęgowo , działka numer 227/14, 227/15, 227/25, 227/26
2. Grupa przyłączeniowa: grupa III
3. Moc przyłączeniowa: 700 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ DARŻYNO 110/15 kV [01000]
   Linia 15 kV DARŻYNO - POTĘGOWO [01000-351]
   Stacja SN/nn [ ]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Odcinek kablowy [SN] [L.351 [T-03-0420 - 9_9]]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   w złączu kablowym 15kV - zaciski z wyłącznika 15kV do głowicy abonenckiej linii kablowej 15kV w kierunku stacji transformatorowej odbiorcy
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:

Wybudowanie złącza kablowego 15kV typu ZKSN-4 wyposażonego w 3 pola liniowe 15kV i pole z wyłącznikiem 15kV (transformatorowe) do przyłączenia abonenckiej linii kablowej 15kV. Projektowane złącze kablowe 15kV należy zlokalizować na działce należącej do Podmiotu przyłączanego w miejscu z nim uzgodnionym. Złącze kablowe 15kV musi spełniać wymagania określone w Standardach Technicznych Energa - Operator S.A.
Przecięcie istniejącej linii 15kV nr 351 (odcinek L.531[T-03-0420 - 9_9]), przedłużenie jej i wprowadzenie do projektowanego złącza kablowego 15kV.
Przedłużenie i przyłączenie do projektowanego złącza kablowego 15kV linii kablowych 15kV zaprojektowanych na podstawie warunków przebudowy sieci (usunięcia kolizji) nr R/24/084801.
Nowe linie kablowe 15kV wykonać kablami typu 3x NA2XS(FL)2Y 1x 150mm2.
Proponowaną lokalizację złącza kablowego 15kV i trasę linii kablowej 15kV wskazano w załączniku nr 1 do niniejszych warunków przyłączenia. Na etapie projektowania dopuszcza się zmianę lokalizacji złącza kablowego 15kV i zmianę trasy linii kablowej 15kV w zależności od uzyskanych przez projektanta uzgodnień. Ostateczną lokalizację złącza kablowego 15kV i trasę linii kablowej 15kV należy uzgodnić w Wydziale Dokumentacji Energetycznej Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie.
UWAGA
Realizacja powyższego zakresu prac będzie możliwa tylko w przypadku jednoczesnej realizacji niniejszych warunków przyłączenia i warunków przebudowy sieci (usunięcia kolizji) nr R/24/084801 lub w przypadku wcześniejszej realizacji w/w warunków przebudowy sieci. W przypadku konieczności zrealizowania warunków przyłączenia przed realizacją warunków budowy sieci niezbędna będzie zmiana koncepcji przyłączenia.

7.1.2. Stacja transformatorowa:

-

7.1.3. Urządzenia nn:

-

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:

-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

-

7.1.7. Demontaże:

Zdemontowanie istniejącego słupa nr 9 w linii 15kV nr 351 oraz odcinka linii 15kV nr 351 oznaczonego numerem L.351 [9_9 - 9_10].
UWAGA
Realizacja powyższego zakresu prac będzie możliwa tylko w przypadku jednoczesnej realizacji niniejszych warunków przyłączenia i warunków przebudowy sieci (usunięcia kolizji) nr R/24/084801 lub w przypadku wcześniejszej realizacji w/w warunków przebudowy sieci. W przypadku konieczności zrealizowania warunków przyłączenia przed realizacją warunków budowy sieci niezbędna będzie zmiana koncepcji przyłączenia.

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:

Przebudowa istniejącej napowietrznej linii 15kV zgodnie z zakresem określonym w warunkach przebudowy sieci (usunięcia kolizji) nr R/24/084801.
Wybudowanie linii kablowej 15kV od złącza kablowego 15kV wybudowanego przez Energa - Operator do stacji transformatorowej odbiorcy.
Wybudowanie stacji transformatorowej 15/0,4kV z transformatorem dostosowanym do zgłoszonej mocy przyłączeniowej.
Wybudowanie linii kablowych 0,4kV od w/w stacji transformatorowej do obiektu zgłoszonego do przyłączenia.
Wykonanie rozliczeniowego układu pomiarowego energii elektrycznej zgodnie z punktem 9 niniejszych warunków przyłączenia oraz wymaganiami Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
Projekt na w/w zakres prac podlega sprawdzeniu w Wydziale Dokumentacji Energetycznej Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie.
Ustanowienie na terenie należącym do Podmiotu przyłączanego służebności na potrzeby wybudowania urządzeń elektroenergetycznych niezbędnych do realizacji niniejszych warunków przyłączenia.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

tgφ QI: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

w polu pomiarowym rozdzielni

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

-

9.3. Sposób pomiaru: pośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Wymagane

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

- przekładniki prądowe i napięciowe w układzie gwiazdy,
- klasa przekładników prądowych 0,2S,

- klasa przekładników napięciowych 0,2,
- szczegóły w zakresie układu pomiarowego należy uzgodnić w Wydziale Pomiarów Specjalistycznych Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciowy w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 123 | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | 5 | s |
| e) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | 116 | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | 1.5 | s |
| | | w stacji 110/15 kV GPZ GPZ DARŻYNO 110/15 kV | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne | |

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|---|---|---|---|
| | | | |

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Projekty na zakres prac określany w punkcie 7.1. i 7.2. podlegają uzgodnieniu w Wydziale Dokumentacji Energetycznej Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

Co najmniej miesiąc przed terminem uruchomienia urządzeń pozostających w eksploatacji odbiorcy należy opracować i uzgodnić w Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie Instrukcję ruchu i eksploatacji urządzeń instalacji i sieci oraz Instrukcję współpracy instalacji przyłączanej z siecią Operatora obejmującą urządzenia pierwotne oraz automatykę i zabezpieczenia.

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Energa - Operator S.A. w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zrealizuje inwestycje w zakresie przyłącza do miejsca dostarczania energii elektrycznej. Podmiot przyłączany w oparciu opracowaną i uzgodnioną w Energa - Operator S.A. dokumentację projektową zrealizuje inwestycję w części abonenckiej, na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej.

12.4. Inne wymagania:

Realizacja niniejszych warunków przyłączenia wymaga uzyskania przez Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie:
- terenu pod lokalizację złącza kablowego 15kV,
- zgód wszystkich właścicieli gruntów na ułożenie linii kablowej 15kV w zakresie określonym w niniejszych warunkach przyłączenia.

W przypadku nie spełnienia w/w wymogów Energa - Operator S.A. Oddział w Koszalinie zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji niniejszych warunków przyłączenia.

Energa
operator

Zaleca się wspólną realizację niniejszych warunków przyłączenia oraz warunków przebudowy sieci (usunięcia kolizji) nr R/24/084801.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

    ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
    Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

    - po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

    - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

    Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

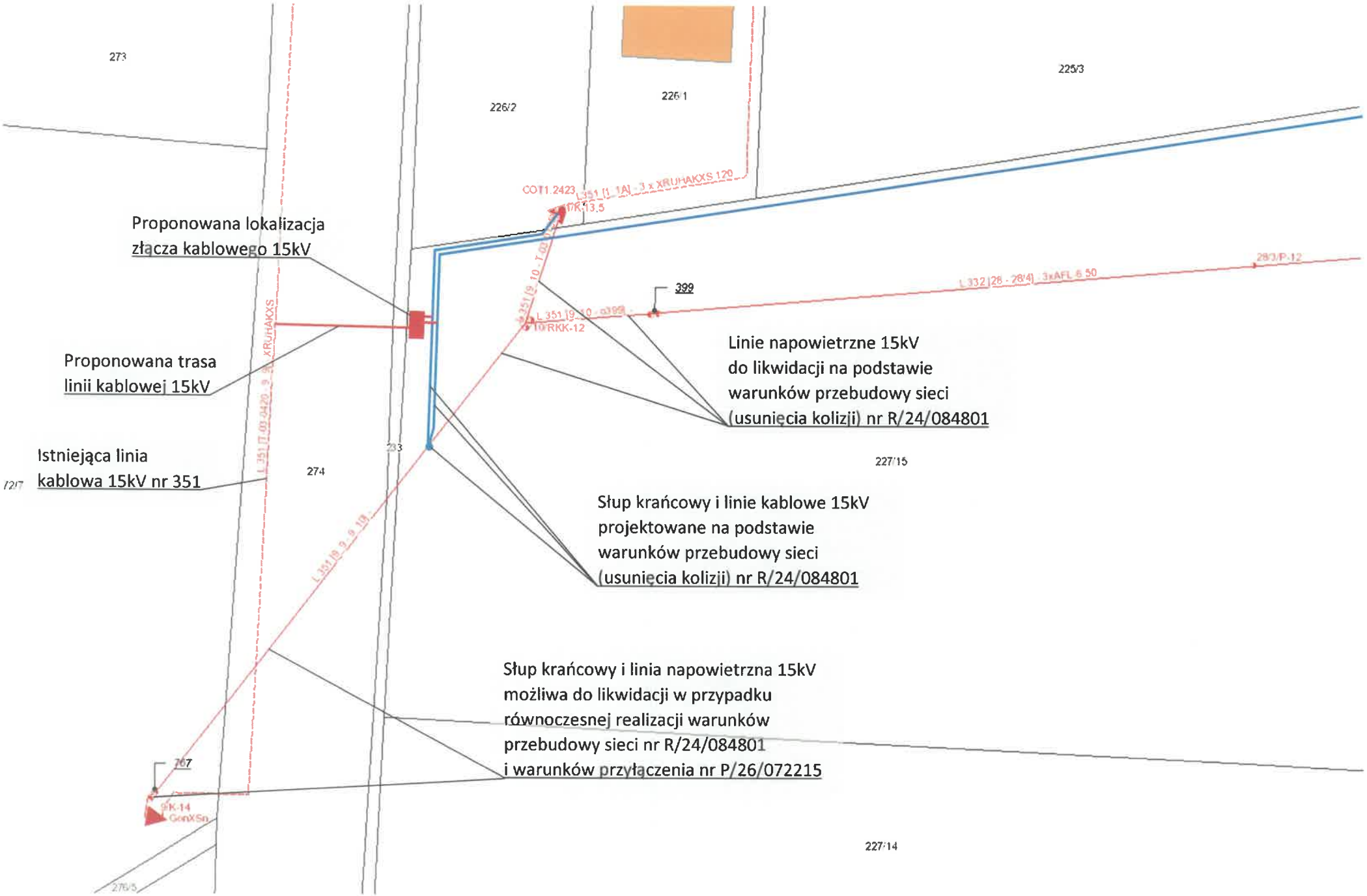
Szybicki Mariusz
OPRACOWAŁ
tel. (094) 348 33 93

ZATWIERDZIŁ

Kierownik
Biura Majątku Sieciowego
Maciej Sadziak

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
   ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
3. Rejon Dystrybucji w Lęborku
   ul. Krzywoustego 34a, 84-300 Lębork

Załącznik nr 1 do warunków przyłączenia P/26/072215 – Potęgowo, ul. Kościuszki 2B, dz. 227/15, 227/14



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Barbara Wójcik
ul. A. Mickiewicza 10/3
76-200 Słupsk

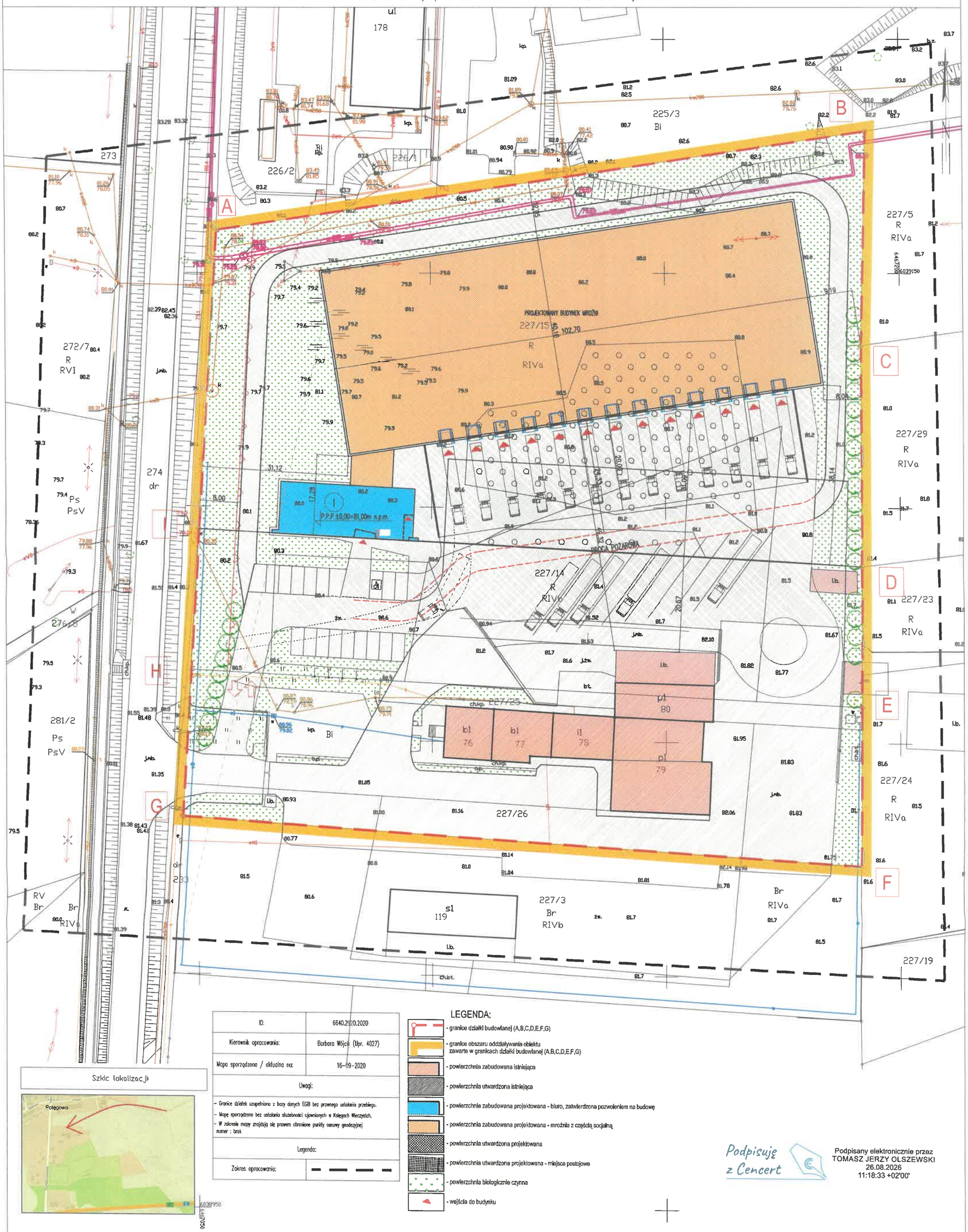
Województwo: pomorskie
Powiat: słupski
Jednostka ewidencyjna: 221207_2, Potęgowo
Obręb: 221207_2.0016, Potęgowo
Działka: 227/15, 227/14, 227/26

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Data sporządzenia: 16-09-2020
ID: 6644.2920.2020

## SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89 , układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH




| | |
|---|---|
| ID: | 6640.2920.2020 |
| Kierownik opracowania: | Barbara Wójcik (Upr. 4027) |
| Mapa sporządzono / aktualna na: | 16-09-2020 |
| Uwagi: | |
| - Granice działek uzupełniono z bazy danych EGiB bez prawnego ustalania przebiegu.<br>- Mapę sporządzono bez ustalania służebności ujawnionych w Księgach Wieczystych.<br>- W zakresie mapy znajdują się prawem chronione punkty osnowy geodezyjnej numer : brak | |
| Legenda: | |
| Zakres opracowania: | |

LEGENDA:

- granice działki budowlanej (A,B,C,D,E,F,G)
- granice obszaru oddziaływania obiektu zawarte w granicach działki budowlanej (A,B,C,D,E,F,G)
- powierzchnia zabudowana istniejąca
- powierzchnia utwardzona istniejąca
- powierzchnia zabudowana projektowana - biuro, zatwierdzona pozwoleniem na budowę
- powierzchnia zabudowana projektowana - mroźnia z częścią socjalną
- powierzchnia utwardzona projektowana
- powierzchnia utwardzona projektowana - miejsca postojowe
- powierzchnia biologicznie czynna
- wejścia do budynku

Szkic lokalizacji




Podpisuję z Cencert

Podpisany elektronicznie przez
TOMASZ JERZY OLSZEWSKI
26.08.2026
11:18:33 +02'00'

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
## SKALA 1:500

woj. pomorskie gm. Potęgowo – id. 221207_2
obr. Potęgowo – id. 221207_2.0016 dz. 227/15
ID: 6640.4516.2024
sporządzona przez:
Usługi Geodezyjne "Geoperfect" Dominik Stasiak
data opracowania mapy: 20.12.2024r
zakres opracowania obszaru aktualizacji:----------
Geodezyjny układ współrzędnych płaskich "2000 strefa 6/18"
Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"
W zakresie mapy znajdują się prawem chronione przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
Mapę sporządzono bez ustalenia służebności ujawnionych w księgach wieczystych
Mapę sporządzono bez ustalenia granic prawnych

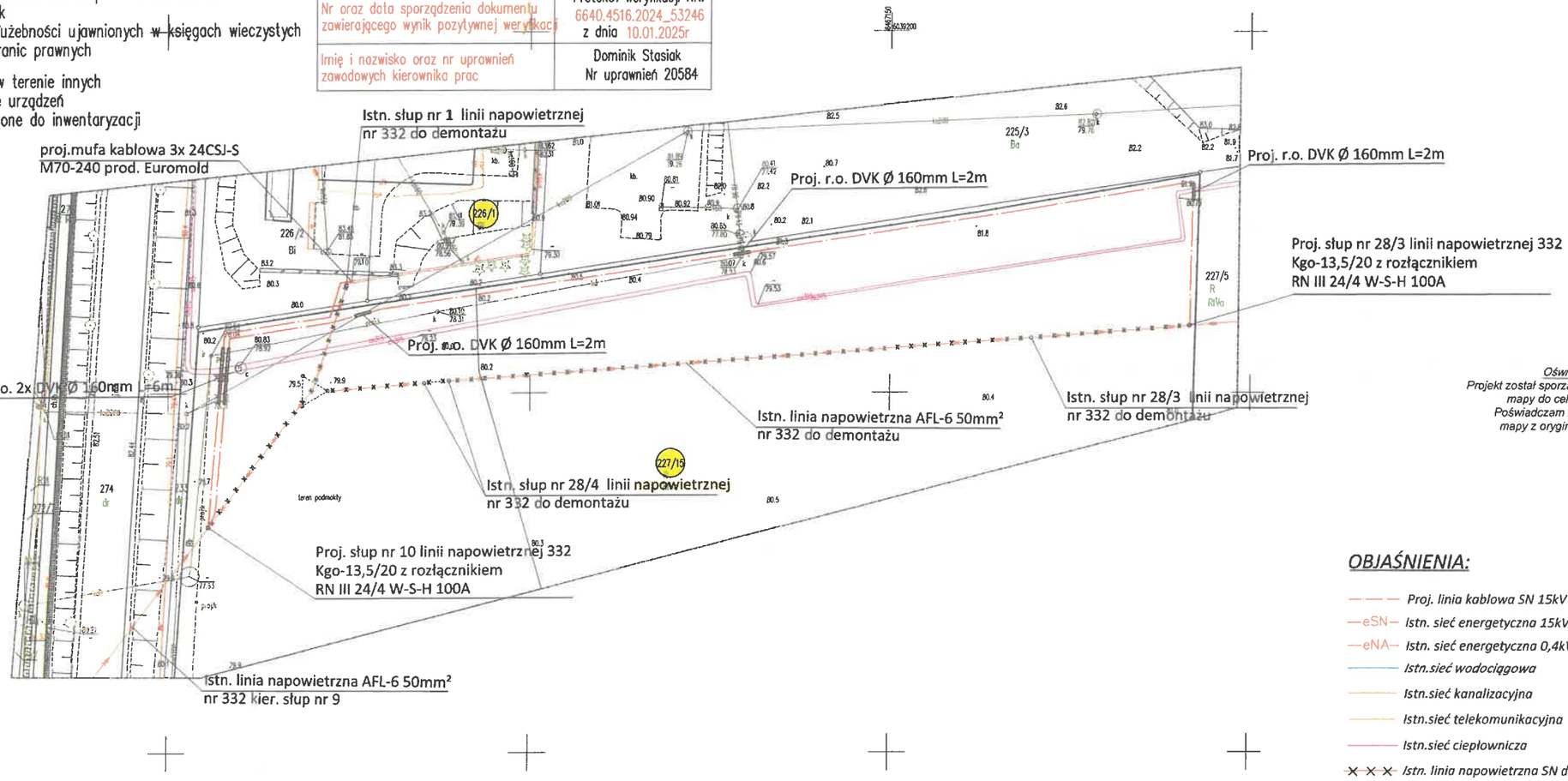
Uwaga! Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

sporządził:
kierownik pracy geodezyjnej:

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Dominik Stasiak
Nr upr. 20584

| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. | |
|---|---|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | 6640.4516.2024 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starosta Słupski |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Usługi Geodezyjne "Geoperfect" Dominik Stasiak |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół weryfikacji NR: 6640.4516.2024_53246 z dnia 10.01.2025r |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Dominik Stasiak Nr uprawnień 20584 |

Uwaga! Granice pozyskano z numerycznej bazy EGiB Starostwa Powiatowego w Słupsku. Stan prawny przebiegu tych granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym.



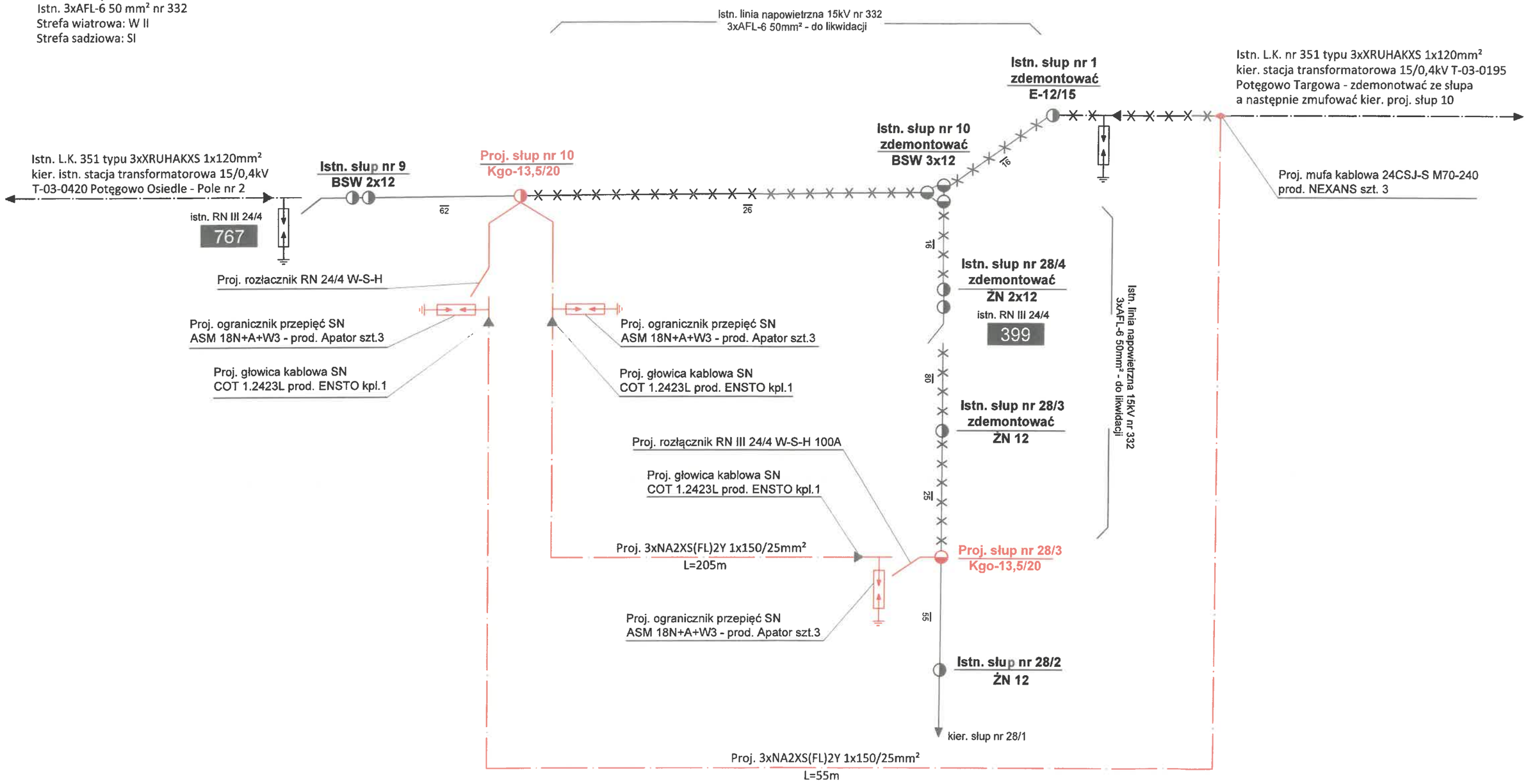

*Oświadczenie :*
*Projekt został sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych. Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem 10.01.2025r.*

## *OBJAŚNIENIA:*

- *Proj. linia kablowa SN 15kV 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm²*
- *Istn. sieć energetyczna 15kV*
- *Istn. sieć energetyczna 0,4kV*
- *Istn.sieć wodociągowa*
- *Istn.sieć kanalizacyjna*
- *Istn.sieć telekomunikacyjna*
- *Istn.sieć ciepłownicza*
- *Istn. linia napowietrzna SN do unieczynnienia i likwidacji*
- *Istn. słup SN do unieczynnienia i likwidacji*
- *nr działki*

| Temat : Przebudowa istniejącej sieci elektroenegetycznej kablowej i napowietrznej SN oraz demontaż istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN w m. Potęgowo dz. nr 226/1, 227/15 gm. Potęgowo | | |
|---|---|---|
| Inwestor : | Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10 75-950 Koszalin | Data : 02/2025 |
| | | R/24/084801 |
| Obiekt : | Projekt zagospodarowania terenu | Skala 1:500 |
| | | Rys. nr 1/E |
| Projektował : | | Podpis: |
| Sprawdził : | | Podpis: |

Istn. linia napowietrzna 15kV
Istn. 3xAFL-6 50 mm² nr 332
Strefa wiatrowa: W II
Strefa sadziowa: SI




| | | |
|---|---|---|
| Temat : | Przebudowa istniejącej sieci elektroenegetycznej kablowej i napowietrznej SN oraz demontaż istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej SN w m. Potęgowo dz. nr 226/1, 227/15 gm. Potęgowo | |
| Inwestor : | Energa-Operator S.A.<br>Oddział w Koszalinie<br>ul. Morska 10 75-950 Koszalin | Data :<br>02/2025 |
| | | R/24/084801 |
| Obiekt : | Schemat ideowy | Skala 1:500 |
| | | Rys. nr 2/E |
| Projektował : | | Podpis: |
| Sprawdził : | | Podpis: |